



CITTA' DI AMANTEA
(*Provincia di Cosenza*)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
con i poteri della Giunta Municipale)

<i>N. 11 del Reg.</i> <i>Data 15.03.2017</i>	<i>Oggetto: Lavori di riqualificazione energetica dell'Istituto Comprensivo – Scuola Elementare e Materna di Campora San Giovanni nel comune di Amantea (CS).</i> <i>Approvazione progetto definitivo – esecutivo..</i>
---	--

L'anno Duemiladiciassette il giorno 15 del mese di MARZO alle ore 12,00 Il Commissario Straordinario Dott.ssa Anna Aurora COLOSIMO, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica dell'08/02/2017, Commissario Straordinario del Comune di Amantea con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Maria Luisa MERCURI; ha adottato le deliberazione in oggetto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica dell'08/02/2017 con cui la sottoscritta è stata nominata Commissario Straordinario per l'Amministrazione del Comune di Amantea;

CONSIDERATO che alla stessa competono i poteri del Consiglio Comunale, della Giunta Comunale e del Sindaco;

VISTA la proposta di deliberazione come predisposta dall'uff. **Lavori Pubblici** avente ad oggetto: *Lavori di riqualificazione energetica dell'Istituto Comprensivo – Scuola Elementare e Materna di Campora San Giovanni nel comune di Amantea (CS). Approvazione progetto definitivo – esecutivo.;*

RITENUTA la proposta in parola rispondente alle esigenze dell'Ente e quindi meritevole di approvazione;

DATO ATTO dell'avvenuta acquisizione:

- a) del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 (T.U.E.L.),
- b) del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

DELIBERA

- 1) **APPROVARE**, come approva, la proposta di deliberazione come predisposta dall'Uff. **Lavori Pubblici** avente ad oggetto: *Lavori di riqualificazione energetica dell'Istituto Comprensivo – Scuola Elementare e Materna di Campora San Giovanni nel comune di Amantea (CS). Approvazione progetto definitivo – esecutivo.;*

- 2) **ALLEGARE** alla presente deliberazione la proposta di cui trattasi per formarne parte integrale e sostanziale;

DICHIARARE la presente **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA** ai sensi dell'art.134,comma 4 del D.Lgs 18.08.2000, n° 267 (TUEL);

Di pubblicare la presente deliberazione sul sito internet istituzionale dell'Ente;

La presente deliberazione viene rimessa:

All'Ufficio proponente ed agli uffici interessati, per i provvedimenti di rispettiva competenza.

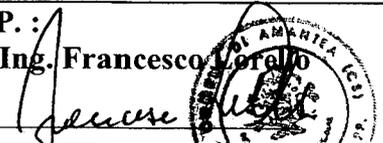
CITTA' DI AMANTEA (Prov. di Cosenza)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: **Lavori di riqualificazione energetica dell'Istituto Comprensivo - Scuola Elementare e Materna di Campora San Giovanni nel comune di Amantea (CS). Approvazione progetto definitivo-esecutivo.**

Il Proponente: Responsabile Settore LL. PP. :

Si propone, l'adozione della deliberazione in oggetto. Ing. Francesco Lorello

Data 15.03.2017 

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO -Art. 49, comma 1 D.lgs. 18.08.2000, n° 267- Testo Unico Enti Locali	Per quanto concerne la regolarità tecnica, dato atto dell'avvenuto compimento delle procedure tecnico amministrativo previste dalla vigente legislazione, esprime parere: FAVOREVOLE Data <u>15.03.2017</u> Il Responsabile: ing. Francesco Lorello
--	---

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA -Art. 49, comma 1 D.lgs 18.08.2000, n° 267 – Testo Unico Enti Locali Art. 6 regolamento di contabilità	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Data <u>15.03.2017</u> Il Responsabile: Dott. Gaetano Vigliatore
---	--

InterventoCap. <u>80205</u> /PEG Bilancio Corrente Esercizio – Competenza <input checked="" type="checkbox"/> Residui Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.	- somma stanziata - variaz. In aumento..... - variaz. In diminuzione..... - somme già impegnate..... - somma disponibile..... Data Il Responsabile: Dott. Gaetano Vigliatore
---	---

Data e ora della seduta	Determinazione del Commissario Straordinario
<u>15.03.2017</u>	SI APPROVA PROPOSTA
<u>ore 12.00</u>

Deliberazione	Imm.Esecutiva	Prefettura
n° <u>11</u>	<u>M</u>	<u>/</u>

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Maria Luisa MERCURI)



Commissario Straordinario
Dott.ssa Anna Aurora COLOSIMO

Oggetto: Lavori di riqualificazione energetica dell'Istituto Comprensivo - Scuola Elementare e Materna di Campora San Giovanni nel comune di Amantea (CS). Approvazione progetto definitivo-esecutivo.

Premesso che:

L'Amministrazione comunale di Amantea ai sensi dell'art. 9 Decreto Legge 24 giugno 2014 n. 91 e del Decreto Interministeriale n. 66 del 14 aprile 2015 ha presentato domanda per la concessione di un finanziamento agevolato in data 21 agosto 2015, trasmesso a mezzo PEC all'indirizzo fondokyoto@pec.minambiente.it;

Con provvedimento emesso dal Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare n. 0073 del 05/04/2016 è stato concesso il finanziamento a tasso agevolato per l'importo di € 361.877,50;

Il finanziamento di cui sopra è disciplinato con apposito contratto stipulato tra il soggetto beneficiario e la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. a sensi e nel rispetto di quanto previsto dal decreto interministeriale n. 66 del 14 aprile 2015;

Visto il Provvedimento di Concessione delle agevolazioni di cui al c. d. Fondo Kyoto 3 n. 0073 - Posizione Finanziamento agevolato n. 7500049 - datato 05/07/2016;

Preso atto che con determina n. 55 del 25/07/2016 è stato conferito incarico professionale esterno per la progettazione dell'intervento di cui sopra;

Considerato che in considerazione dell'importo e delle lavorazioni la progettazione definitiva ed esecutiva è stata svolta in una unica fase;

Visto il Progetto definitivo-esecutivo presentato dal Professionista in data 08/03/2017 prot. n. 3460 composto dai seguenti elaborati:

A - Relazioni

- A.1 Relazione generale;
- A.2 Studio di fattibilità ambientale;
- A.3 Studio d'inserimento urbanistico;
- A.4 Relazione specialistica impianto di cogenerazione;
- A.5 Piano di sicurezza e coordinamento;
- A.6 Fascicolo dell'opera;
- A.7 Documentazione catastale;
- A.8 Piano di manutenzione;
- A.9 Capitolato Speciale d'Appalto;
- A.10 Schema di contratto;

B - Elaborati grafici

- B.1 Documentazione fotografica;
- B.2 Planimetria generale d'intervento;
- B.3.1 Piante e rilievo - stato di fatto;
- B.3.2 Piante - stato di progetto;
- B.4.1 Disegni esecutivi - Efficientamento impianto di illuminazione;
- B.4.2 Disegni esecutivi - Efficientamento impianto di riscaldamento;
- B.4.3 Disegni esecutivi - Coibentazione pareti perimetrali;
- B.4.4 Disegni esecutivi - Impianto di Cogenerazione.

C - Elaborati economici

- C.1 Elenco prezzi;
- C.2 Analisi dei prezzi;
- C.3 Computo metrico estimativo;

- C.4 Stima incidenza manodopera;
- C.5 Stima incidenza sicurezza;
- C.6 Stima dei costi della sicurezza;
- C.7 Quadro economico;
- C.8 Cronoprogramma.

D – Analisi energetiche

- D.1 Certificazione energetica ante intervento;
- D.2 Diagnosi energetica;
- D.3 Tabella costi ammissibili.

E – Allegato Progetto di adeguamento anticendio

- E.1 Relazione tecnica antincendio;
- E.2 Relazione di calcolo rete anticendio;
- E.3 Pianta piano terra;
- E.4 Pianta piano primo;
- E.5 Particolare riserva idrica;
- E.6 Computo metrico e costi sicurezza.

Preso atto che il quadro economico dell'opera è così articolato:

A LAVORI

A.1) Importo dei lavori a base di gara	€ 264.843,58
di cui incidenza manodopera	€ 41.364,20
di cui incidenza sicurezza	€ 6.939,11
A.2) Oneri per la sicurezza del cantiere	€ <u>6.621,09</u>
Importo totale dei lavori da appaltare	€ 271.464,67

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA sui lavori (10%)	€ 27.146,47
B.2a) Progettazione Definitiva, Esecutiva, rilievi, Coord. Della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori, contabilità, Regolare esecuzione	€ 36.500,00
B.2b) Certificazione energetica ante intervento, Diagnosi energetica, Certificazione energetica post intervento	€ 1.400,00
B.3) Spese Art.113 D.lgs 50/16 (1% di A)	€ 2.648,44
B.4) CNPAIA (4% su B.2a e B.2b)	€ 1.516,00
B.5) IVA sui compensi tecnici (22%su B.2a, B.2b e B.4)	€ 8.671,52
B.6) Imprevisti comprensivi di IVA	€ <u>12.530,41</u>
Totale Somme a Disposizione	€ <u>90.412,83</u>

IMPORTO COMPLESSIVO € 361.877,50

Visto il Decreto Legislativo 50/2016;

Visto l'art. 24 del DPR n. 207/2010 "Documenti componenti il progetto definitivo-esecutivo" e dato atto che il progetto presentato comprende tutti gli elaborati previsti;

Visto il verbale di validazione;

Ritenuto necessario approvare il progetto di cui sopra;

DELIBERA

1. Di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei **Lavori di riqualificazione energetica**

dell'Istituto Comprensivo – Scuola Elementare e Materna di Campora San Giovanni nel comune di Amantea (CS), costituito dagli elaborati di cui alla premessa, conservati agli atti del Settore Lavori Pubblici;

2. **Di dare atto** che il quadro economico dell'opera è il seguente:

A LAVORI

A.1) Importo dei lavori a base di gara	€ 264.843,58
di cui incidenza manodopera	€ 41.364,20
di cui incidenza sicurezza	€ 6.939,11
A.2) Oneri per la sicurezza del cantiere	€ <u>6.621,09</u>
Importo totale dei lavori da appaltare	€ 271.464,67

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1) IVA sui lavori (10%)	€ 27.146,47
B.2a) Progettazione Definitiva, Esecutiva, rilievi, Coord. Della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei lavori, contabilità, Regolare esecuzione	€ 36.500,00
B.2b) Certificazione energetica ante intervento, Diagnosi energetica, Certificazione energetica post intervento	€ 1.400,00
B.3) Spese Art.113 D.lgs 50/16 (1% di A)	€ 2.648,44
B.4) CNPAIA (4% su B.2a e B.2b)	€ 1.516,00
B.5) IVA sui compensi tecnici (22%su B.2a, B.2b e B.4)	€ 8.671,52
B.6) Imprevisti comprensivi di IVA	€ <u>12.530,41</u>
Totale Somme a Disposizione	€ <u>90.412,83</u>

IMPORTO COMPLESSIVO € 361.877,50

3. **Di dare atto**, altresì, che la spesa di € 361.877,50 come sopra dettagliata, è finanziata con mutuo Cassa Depositi e Prestiti
4. Di assegnare le risorse come sopra dettagliate al Responsabile del Settore
5. Di individuare quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 l'ing. Francesco Lorello Responsabile del Settore LL.PP.;

-La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

Il Commissario Straordinario
f.to Dott.ssa Anna Aurora COLOSIMO

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE

- Visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA CHE

- la presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio on-line del Comune (n°163/2017) a partire dal 17.03.2017 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art.124, comma 1, del TUEL approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n°267 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni.;

Per la pubblicazione all'albo pretorio
F.to: **Francesco CORDIALE**

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.
Dalla Residenza Municipale, li 17.03.2017.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Luisa MERCURI

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 17.03.2017 al _____ come prescritto dall'art.124, comma 1 TUEL, senza reclami.

E' divenuta esecutiva il _____ perché:

↑ decorsi 10 gg. Dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3, TUEL):

↑ perché dichiarata immediatamente eseguibile(art.134, comma 4 - TUEL)

Per la pubblicazione all'albo pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE